

ZAPYTANIE OFERTOWE W POSTĘPOWANIU NR 2/2024

ROZDZIAŁ I. ZAMAWIAJĄCY (NAZWA I ADRES)

Siostry Boskiego Zbawiciela Prowincja Polska (Salwatorianki), ul. Uzdrowska 38, 43-230 Goczałkowice-Zdrój, NIP: 6381505466, REGON: 040106227 (zwane dalej: **Zamawiającym**).

ROZDZIAŁ II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia (zwane dalej: **Postępowaniem**) prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, w oparciu o postanowienia niniejszego zapytania ofertowego (zwanym dalej: **ZO**). W sprawach nieuregulowanych postanowieniami ZO stosuje się powszechnie obowiązujące przepisy, w tym przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny*, z tym zastrzeżeniem, że do Postępowania nie znajdują zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych*.

Osobą upoważnioną do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego dla potrzeb związanych z udzieleniem zamówienia oraz osobą wykonującą w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem Postępowania, w tym czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, jest Pani Ela Raczkowska lub Pani Magdalena Kumorek (adres e-mail: **projektysalwatorianki@gmail.com**, adres do korespondencji: ul. Uzdrowska 38, 43-230 Goczałkowice-Zdrój).

Przez dni robocze na gruncie ZO należy rozumieć dni przypadające w okresie od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, chyba, że z właściwych postanowień ZO wyraźnie wynika co innego.

ROZDZIAŁ III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych na potrzeby realizacji przedsięwzięcia pn.: **„Remont budynku klasztoru i kaplicy w miejscowości Goczałkowice - Zdrój przy ul. Uzdrowskiej 38”, w ramach przyznanej dotacji z budżetu Gminy Goczałkowice - Zdrój na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub ujętym w gminnej ewidencji zabytków.**

Postępowanie jest prowadzone pod nazwą: **„Remont budynku klasztoru i kaplicy w miejscowości Goczałkowice - Zdrój przy ul. Uzdrowskiej 38”.**

Zamówienie obejmuje wykonanie remontu elewacji w części Klasztoru Sióstr Salwatorianek, obejmującego Budynek Klasztoru i Kaplicy wraz z robotami towarzyszącymi (zwanego dalej: **Zamówieniem**).

Miejsce realizacji Zamówienia: ul. Uzdrowska 38, 43-230 Goczałkowice-Zdrój.

Opis przedmiotu Zamówienia (zwany dalej: OPZ), na który łącznie składają się:

- 1) przedmiar robót z dnia 25 lipca 2023 r. - Załącznik nr 3A do ZO,
- 2) sprawozdanie z badań spółki Sempre Farby z o.o. z dnia 19 grudnia 2022 r. – Załącznik nr 3B do ZO,
- 3) pismo Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 7 października 2022 r. (sygn. B-NR.5183.624.2022.TW) – Załącznik nr 3C do ZO,
- 4) dokumentacja projektowa z dnia 3 lutego 2023 r. pn. Remont Elewacji Południowej, Północnej oraz Wschodniej Budynku Klasztoru i Kaplicy - Załącznik nr 3D do ZO.

Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu Zamówienia zawiera wzór umowy, stanowiący Załącznik nr 4 do ZO.

ROZDZIAŁ IV. INFORMACJA NA TEMAT CZĘŚCI ZAMÓWIENIA I MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia.

ROZDZIAŁ V. ZMIANA ZO

1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść ZO, w tym treść OPZ. Dokonaną zmianę treści ZO Zamawiający udostępnia na stronie internetowej Gminy Goczałkowice - Zdrój, a także na swojej stronie internetowej pod adresem: <http://siostry.pl>.
2. Jeżeli w wyniku zmiany treści ZO niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert oraz zamieszcza informację o przedłużeniu terminu składania ofert na stronie internetowej Gminy Goczałkowice - Zdrój, a także na swojej stronie internetowej pod adresem: <http://siostry.pl>

ROZDZIAŁ VI. INFORMACJA NA TEMAT PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENI, UZUPEŁNIAJĄCYCH ORAZ INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

ROZDZIAŁ VII. PRZEDŁUŻENIE TERMINU ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca jest związany ofertą do upływu terminu określonego w ZO.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużać termin związania ofertą.
3. Zamawiający może zwracać się do Wykonawców, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, każdorazowo jednak nie dłuższy niż 60 dni.
4. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.
5. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w treści ZO.
6. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
7. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt 6 niniejszego Rozdziału, Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia Postępowania.

ROZDZIAŁ VIII. RAŻĄCO NISKA CENA

1. Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu Zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu Zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym o złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, w szczególności w zakresie:
 - 1.1. oszczędnych metod wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla Wykonawcy, oryginalności projektu Wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o *minimalnym wynagrodzeniu za pracę*;
 - 1.2. pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;

- 1.3. wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
- 1.4. wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
- 1.5. powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
2. W przypadku gdy cena całkowita oferty brutto jest niższa o co najmniej 30% od:
 - 2.1. wartości zamówienia wyrażonej w kwocie brutto, ustalonej przed wszczęciem Postępowania lub średniej arytmetycznej cen brutto wszystkich złożonych ofert, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 1 niniejszego Rozdziału, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
 - 2.2. wartości zamówienia wyrażonej w kwocie brutto, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu Postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 1 niniejszego Rozdziału.
3. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.
4. Zamawiający może odrzucić ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

ROZDZIAŁ IX. INFORMACJA W SPRAWIE ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
--

1. Koszty udziału w Postępowaniu, a w szczególności koszty sporządzenia oferty, pokrywa Wykonawca.
2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu jakichkolwiek kosztów udziału w Postępowaniu, a w szczególności w przypadku unieważnienia Postępowania, bez względu na przyczyny unieważnienia Postępowania.

ROZDZIAŁ X. INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA JEDNEJ OFERTY, PRZEZ DWA LUB WIĘCEJ PODMIOTÓW ORAZ UCZESTNICTWA PODWYKONAWCÓW

1. Zamawiający wyłącza możliwość wspólnego ubiegania się o udzielenie Zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców.
2. Zamawiający wyłącza możliwość powoływania się przez Wykonawców na zasoby podmiotów trzecich na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w Postępowaniu.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość korzystania przez Wykonawcę z usług podwykonawców.

ROZDZIAŁ XI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiot Zamówienia należy zrealizować w terminie do 150 dni od dnia zawarcia umowy na realizację Zamówienia.

ROZDZIAŁ XII. PODSTAWY WYKLUCZENIA I WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
--

1. O udzielenie Zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z Postępowania.
 - 1.1. Zamawiający wykluczy z Postępowania Wykonawcę w stosunku do którego otwarcie likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
 - 1.2. Zamawiający wykluczy z Postępowania Wykonawcę, który jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.
 - 1.3. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe, o których mowa w pkt 1.2. niniejszego Rozdziału rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami

wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO (instytucję zarządzającą programem operacyjnym w rozumieniu Wytycznych),
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

1.4. Zamawiający wykluczy z Postępowania Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o *ochronie konkurencji i konsumentów*, złożyli odrębne oferty w Postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w Postępowaniu.

2. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w Postępowaniu dotyczące:

2.1. Zdolności technicznej lub zawodowej (doświadczenie):

Wykonawca musi wykazać, że w okresie **ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedno przedsięwzięcie odpowiadające przedmiotowi Zamówienia, tj. polegające na wykonaniu robót budowlanych dotyczących obiektu zabytkowego, rozumianych jako budowa, przebudowa lub remont tego rodzaju obiektu, o wartości wynoszącej **co najmniej 800.000,00 zł. (słownie: osiemset tysięcy złotych) netto** (tj. w ramach jednorazowego zamówienia – jednej umowy obejmującej wykonanie tego rodzaju robót).

Uwaga:

W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału w Postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, wartości należycie zrealizowanych robót budowlanych wyrażonej w walucie innej niż polska (Polskie Złote - PLN), w celu jej przeliczenia na walutę polską (Polskie Złote – PLN) stosowany będzie średni kurs walut obcych w złotych Narodowego Banku Polskiego z dnia roboczego poprzedzającego dzień publikacji ZO na stronie internetowej Gminy Goczałkowice-Zdrój.

Przez obiekt zabytkowy należy rozumieć obiekt wpisany do rejestru zabytków, prowadzony przez właściwy organ administracji publicznej, odpowiedni dla tegoż obiektu.

2.2. Zdolności finansowej:

Wykonawca musi wykazać, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową o wartości **nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł. (słownie: jeden milion złotych).**

Uwaga:

W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału w Postępowaniu w zakresie zdolności finansowej, wartości środków finansowych lub zdolności kredytowej wyrażonej w walucie innej niż polska (Polskie Złote - PLN), w celu jej przeliczenia na walutę polską (Polskie Złote – PLN) stosowany będzie średni kurs walut obcych w złotych Narodowego Banku Polskiego z dnia roboczego poprzedzającego dzień publikacji ZO na stronie internetowej Gminy Goczałkowice-Zdrój.

3. Potwierdzenie spełniania warunków udziału w Postępowaniu, Zamawiający oceniać będzie na podstawie wymaganych oświadczeń i dokumentów, wskazanych w Rozdziale XIII ZO. Ocena spełniania warunków dokonywana będzie w systemie 0–1 (zero-jedynkowym tj. „spełnia – nie

spełnia"). Nie spełnienie chociażby jednego warunku udziału spowoduje wykluczenie Wykonawcy z Postępowania.

ROZDZIAŁ XIII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA ORAZ SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, A TAKŻE INNE DOKUMENTY.
--

1. Wykonawca do oferty dołącza:
 - 1.1. W celu wstępnego potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z Postępowania oraz spełniania warunków udziału w Postępowaniu określonych przez Zamawiającego w pkt 1 i 2 Rozdziału XII ZO – aktualne na dzień składania ofert **oświadczenia**, których wzory stanowią odpowiednio **Załącznik nr 2A, Załącznik nr 2B i Załącznik nr 2C do ZO**.
 - 1.2. Inne dokumenty:
 - 1.2.1. Oświadczenie**, że Wykonawca zapoznał się z warunkami zamówienia i z załączonym wzorem umowy oraz, że przyjmuje ich treść bez żadnych zastrzeżeń – na formularzu oferty – zgodnie z **Załącznikiem nr 1 do ZO**.
 - 1.2.2. Upoważnienie/pełnomocnictwo** ustanowione do reprezentowania Wykonawcy.
 - 1.2.3. Wykaz wykonanych robót**, którego wzór stanowi **Załącznik nr 2D do ZO**.
2. **Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, w terminie 3 dni od dnia otrzymania stosownego wezwania od Zamawiającego, przekazuje Zamawiającemu w celu potwierdzenia braku podstawy do wykluczenia z Postępowania, o której mowa w pkt 1 ppkt 1.4. Rozdziału XII ZO, oświadczenie w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, tj. w formie skanu dokumentu wcześniej sporządzonego (i podpisanego) w formie pisemnej lub w formie elektronicznej, o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z innymi Wykonawcami, którzy złożyli oferty, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, którego wzór stanowił będzie załącznik do informacji z otwarcia ofert.**
 - 2.1. Wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z innymi Wykonawcami, którzy złożyli oferty, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, dany Wykonawca może przedstawić dowody potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w Postępowaniu.
 - 2.2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z Postępowania Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia:
 - 2.2.1. Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z Postępowania na podstawie Rozdziału XII pkt 1 ppkt 1.1. ZO, **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**
 - 2.2.2.** Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w ppkt 2.2.1. niniejszego Rozdziału, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**
 - 2.2.3.** W przypadku gdy w kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów o których mowa w ppkt 2.2.1. lub 2.2.2.

niniejszego Rozdziału wówczas Wykonawca składa własne oświadczenie w postaci elektronicznej, tj. w formie skanu dokumentu wcześniej sporządzonego (i podpisanego) w formie pisemnej, o braku podstaw do wykluczenia z Postępowania na podstawie Rozdziału XII pkt 1 ppkt 1.1. ZO.

2.3. W celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w Postępowaniu, w którym mowa w:

a) **Rozdziale XII pkt 2 ppkt 2.1. ZO, mianowicie:**

Wykaz robót budowlanych wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane oraz z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie.

Uwaga:

Dowodami, o których mowa powyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

b) **Rozdziale XII pkt 2 ppkt 2.2. ZO, mianowicie:**

Informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, sporządzonej w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

Uwaga:

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentu wskazanego powyżej, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie warunku, opisanego w Rozdziale XII pkt 2 ppkt 2.2. ZO.

3. **Jeżeli jest to niezbędne dla zapewnienia odpowiedniego przebiegu Postępowania Zamawiający może na każdym etapie Postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu z Postępowania lub spełniają warunki udziału w Postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.**

4. **Forma oświadczeń i dokumentów:**

4.1. Formularz oferty (prawidłowo wypełniony formularz oferty) należy złożyć:

- a) w formie pisemnej,
albo
- b) w postaci elektronicznej – tj. jako skan wcześniej wydrukowanego i podpisanego (sporządzonego) dokumentu w formie pisemnej,
albo
- c) w formie elektronicznej – tj. w postaci elektronicznej zaopatrzonej w kwalifikowany podpis elektroniczny.

4.2. Oświadczenia dotyczące Wykonawcy składane są:

- a) w formie pisemnej,
albo
- b) w postaci elektronicznej – tj. jako skan wcześniej wydrukowanych i podpisanych (sporządzonych) dokumentów w formie pisemnej,
albo

- c) w formie elektronicznej – tj. w postaci elektronicznej zaopatrzonej w kwalifikowany podpis elektroniczny.
- 4.3. Dokumenty inne niż oświadczenia mogą zostać sporządzone:
- a) w formie pisemnej w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem w formie pisemnej,
albo
 - b) w postaci elektronicznej – tj. jako skan wcześniej sporządzonych dokumentów w formie pisemnej, a następnie poświadczonych za zgodność z oryginałem i zeskanowane (postać elektroniczna),
albo
 - c) w formie elektronicznej – tj. w postaci elektronicznej zaopatrzonej w kwalifikowany podpis elektroniczny.
- 4.4. Dokumenty sporządzane i składane w języku obcym są składane wraz z ich tłumaczeniem na język polski dokonany przez Wykonawcę:
- a) w formie pisemnej,
albo
 - b) w postaci elektronicznej - tj. w postaci skanów wcześniej wydrukowanych i podpisanych dokumentów sporządzonych w formie pisemnej,
albo
 - c) w formie elektronicznej – tj. w postaci elektronicznej zaopatrzonej w kwalifikowany podpis elektroniczny.
- 4.5. Pełnomocnictwo należy sporządzić i przedłożyć:
- a) w formie pisemnej w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie,
albo
 - b) w postaci elektronicznej, tj. w postaci skanu oryginału lub skanu kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie,
albo
 - c) w formie elektronicznej, tj. w postaci w postaci elektronicznej zaopatrzonej w kwalifikowany podpis elektroniczny.

Uwagi:

- 1) *Wykonawca nie jest obowiązany do sporządzenia i złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w Postępowaniu lub brak podstaw wykluczenia z Postępowania, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. 2017 poz. 570 z późn. zm.).*
- 2) *W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.*
- 3) *W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z Postępowania lub spełniania warunków udziału w Postępowaniu, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych państw obcych, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.*
- 4) *W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, Zamawiający w celu potwierdzenia braku podstaw do*

wykluczenia z Postępowania oraz spełnianie warunków udziału w Postępowaniu (określonych przez Zamawiającego), korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne w rozumieniu właściwych postanowień ZO.

ROZDZIAŁ XIV. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się co do zasady przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, na adres e-mail Zamawiającego: **projektysalwatorianki@gmail.com**, z zastrzeżeniem zapisów pkt 4 niniejszego Rozdziału. Zamawiający dopuszcza również komunikację za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe, osobiście lub za pośrednictwem postańca (kuriera).
2. Wszelką ewentualną korespondencję tradycyjną (tj. w formie pisemnej) należy kierować do Zamawiającego wraz z dopiskiem „**Remont budynku klasztoru i kaplicy w miejscowości Goczałkowice - Zdrój przy ul. Uzdrowskiej 38**” oraz każdorazowo powołując się na numer i nazwę Postępowania, tj. *Postępowanie nr 1/2024*.
3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.
4. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw, w trybie pkt 10 lub pkt 11 Rozdziału XXIV ZO, oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa należy przedłożyć (złożyć/uzupełnić/poprawić) w formie wskazanej przez Zamawiającego w wezwaniu, a przedkładane dokumenty powinny być aktualne na dzień wskazany przez Zamawiającego w tymże wezwaniu jako dzień ich złożenia (powinny zostać wystawione (sporządzone) najpóźniej w dniu wskazanym przez Zamawiającego jako ich dzień złożenia (uzupełnienia)). Forma przedkładanych dokumentów winna odpowiadać wymogom wynikającym z postanowień ZO.

ROZDZIAŁ XV. OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH TREŚCI ZO

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści ZO. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednakże nie później niż na **3 dni** przed upływem terminu składania ofert, o ile wnioski o wyjaśnienie treści ZO wpłynęły do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści ZO wpłynął do Zamawiającego po upływie terminu, o którym mowa w pkt 1 niniejszego Rozdziału lub dotyczy uprzednio udzielonych już wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści ZO. Wyjaśnienia Zamawiający zamieści na stronie internetowej Gminy Goczałkowice - Zdrój, a także na stronie internetowej Zamawiającego: <http://siostry.pl>, na której zamieszczone jest ZO.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść ZO. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana staje się w takim przypadku częścią ZO. Dokonana zmianę Zamawiający zamieści na stronie internetowej Gminy Goczałkowice - Zdrój, a także na stronie internetowej Zamawiającego: <http://siostry.pl>, na której zamieszczone jest ZO.
4. Zamawiający oświadcza, że nie zamierza zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia treści ZO.
5. Treść ZO zamieszczona jest na stronie internetowej Gminy Goczałkowice-Zdrój, a także własnej stronie internetowej Zamawiającego: <http://siostry.pl>, na której zamieszczone jest ZO.

6. Wszelkie zmiany treści ZO, jak też wyjaśnienia treści ZO, Zamawiający zamieszczać będzie pod wyżej wskazanymi adresami.

ROZDZIAŁ XVIII. OSOBY ZE STRONY ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Zamawiający wyznacza następującą osobę do porozumiewania się z Wykonawcami, w sprawach dotyczących Postępowania:

Pani Ela Raczkowska lub Pani Magdalena Kumorek, adres e-mail: projektysalwatorianki@gmail.com

ROZDZIAŁ XIX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Zamawiający nie wymaga ustanowienia i wniesienia wadium.

ROZDZIAŁ XX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi: **60 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w Rozdziale XXIII ZO. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą.

ROZDZIAŁ XXI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty lub według takiego samego schematu, stanowiącego **Załącznik nr 1 do ZO**.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej albo w postaci elektronicznej – tj. jako skan wcześniej wydrukowanego dokumentu zaopatrzonego we własnoręczny podpis osoby upoważnionej (należyście umocowanej) do podpisania oferty albo w formie elektronicznej (oferta sporządzona w postaci elektronicznej i zaopatrzona w kwalifikowany podpis elektroniczny). Następnie oferta winna zostać przesłana w terminie do dnia 18 marca 2024 r.:
- a) osobiście, za pośrednictwem poczty lub za pośrednictwem kuriera w przypadku sporządzenia i złożenia oferty w formie pisemnej,
albo
b) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: projektysalwatorianki@gmail.com, w przypadku składania oferty w postaci elektronicznej albo w formie elektronicznej.
3. Oferta musi być napisana na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem.
4. Oferta winna być podpisana własnoręcznym podpisem przez osobę/y uprawnioną/ne do reprezentowania Wykonawcy w miejscach zaznaczonych w taki sposób aby tożsamość tej osoby/osób była identyfikowalna (np. podpis opatrzony imienną pieczęcią, czy też czytelny podpis składający się z imienia i nazwiska).
5. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenie Wykonawcy, muszą być również podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
6. **Do oferty winny być dołączone oświadczenia i dokumenty, o których mowa w Rozdziale XIII ZO sporządzone:**
- 6.1. **w formie pisemnej,**
albo
6.2. **w postaci elektronicznej (nieedytowalnej) – tj. jako skan wcześniej wydrukowanych i podpisanych dokumentów sporządzonych w formie pisemnej,**
albo
6.3. **w formie elektronicznej.**
7. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany również powinny być parafowane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
8. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
9. Wykonawca powinien sporządzić ofertę wraz z pozostałymi dokumentami i oświadczeniami
- 9.1. w formie pisemnej, a następnie przesłać tak sporządzoną ofertę na adres:

Siostry Boskiego Zbawiciela
Prowincja Polska (Salwatorianki)
ul. Uzdrowska 38
43-230 Goczałkowice-Zdrój
albo

9.2. w postaci elektronicznej (nieedytowalnej), tj. jako skan wcześniej wydrukowanych i podpisanych dokumentów, sporządzonych w formie pisemnej, a następnie przesłać je **jako załącznik (załączniki) do korespondencji elektronicznej (załącznik do e-maila)** na adres poczty elektronicznej Zamawiającego wskazany w ZO,
albo

9.3. w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej zaopatrzonej w kwalifikowany podpis elektroniczny).

W treści korespondencji elektronicznej (tj. w treści e-maila) powinny zostać wskazane następujące dane i treść:

Siostry Boskiego Zbawiciela
Prowincja Polska (Salwatorianki)
ul. Uzdrowska 38
43-230 Goczałkowice-Zdrój

Oferta do Postępowania nr 2/2024:

„Remont budynku klasztoru i kaplicy w miejscowości Goczałkowice - Zdrój przy ul. Uzdrowskiej 38”

„Nie otwierać załącznika przed upływem terminu składania ofert”

W temacie (tytule) korespondencji elektronicznej (temacie e-maila) zawierającej jako załącznik skan dokumentacji ofertowej należy wpisać:

„Oferta do Postępowania nr 2/2024”

UWAGA:

DECYDUJE DATA WPŁYWU DOKUMENTACJI OFERTOWEJ DO ZAMAWIAJĄCEGO, A NIE DATA NADANIA PRZEZ WYKONAWCĘ.

10. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma powiadomienie w formie pisemnej (w przypadku złożenia oferty w formie pisemnej) albo za pośrednictwem poczty elektronicznej (tj. w przypadku złożenia oferty w postaci elektronicznej) o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu, przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy złożyć w sposób o jakim mowa w pkt 9 i 11 niniejszego Rozdziału. Temat jak i treść korespondencji elektronicznej muszą dodatkowo zawierać oznaczenie określeniami: „Zmiana” lub „Wycofanie”.
11. Złożona oferta wraz z załącznikami nie będzie jawna dla Wykonawców biorących udział w Postępowaniu (którzy złożyli oferty), z tym jednak zastrzeżeniem, że informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. *zwalczeniu nieuczciwej konkurencji*, co do których Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, pozostaną wyłącznie do wglądu Zamawiającego. Wykonawca nie może zastrzec, jako stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, informacji, o których mowa w pkt 2 Rozdziału XXIV ZO.
12. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być zgrupowane i stanowić oddzielną część oferty, opisaną w następujący sposób: „tajemnice przedsiębiorstwa – tylko do wglądu przez Zamawiającego”.
13. Na potrzeby przygotowania oferty Zamawiający umożliwia każdemu Wykonawcy możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej w terminie uprzednio ustalonym z Zamawiającym.

ROZDZIAŁ XXII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cenę oferty należy obliczyć poprzez podanie wartości brutto oraz wartości netto, z zastrzeżeniem zapisów pkt 5 i 6 niniejszego Rozdziału.
2. Wykonawca podaje cenę oferty na formularzu oferty, zgodnie z Załącznikiem nr 1 do ZO, cena brutto (liczbowo i słownie), z zastrzeżeniem zapisów pkt 5 i 6 niniejszego Rozdziału.
3. Cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie (do drugiego miejsca po przecinku). Zamawiający dopuszcza składanie ofert z ceną oferty wyrażoną wyłącznie w złotych polskich (Polskie Złote - PLN).
4. Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia. Wyklucza się, możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania Zamówienia.
5. **Zamawiający dokona oceny ofert z uwzględnieniem cen ofertowych wyrażonych w kwotach brutto.**
6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

ROZDZIAŁ XXIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy przesłać:
 - 1.1. **w formie pisemnej do dnia 18 marca 2024 r. włącznie, na następujący adres pocztowy Zamawiającego:**
Siostry Boskiego Zbawiciela
Prowincja Polska (Salwatorianki)
ul. Uzdrowska 38
43-230 Goczałkowice-Zdrój
albo
 - 1.2. **w postaci elektronicznej do dnia 18 marca 2024 r. włącznie, na następujący adres poczty elektronicznej Zamawiającego:**
projektysalwatorianki@gmail.com,
albo
 - 1.3. **w formie elektronicznej do dnia 18 marca 2024 r. włącznie, na następujący adres poczty elektronicznej Zamawiającego:**
projektysalwatorianki@gmail.com.
2. W przypadku otrzymania przez Zamawiającego oferty po terminie podanym w pkt 1 niniejszego Rozdziału Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ofertę po upływie terminu składania ofert.
3. Zamawiający otworzy korespondencję z ofertami i zmianami w **dniu 19 marca 2024 r.** w siedzibie Zamawiającego.

ROZDZIAŁ XXIV. INFORMACJE O TRYBIE OTWARCIA I OCENY OFERT

1. Otwarcie ofert jest niejawnie.
2. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej Gminy Goczałkowice - Zdrój informacje dotyczące: nazwy (firm) oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie; ceny, terminu wykonania zamówienia, gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
3. **Zamawiający dokona oceny ofert z uwzględnieniem cen ofertowych wyrażonych w kwotach brutto.**
4. **Zamawiający może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona najwyżej (w ramach przyjętych kryteriów oceny ofert), nie podlega wykluczeniu z Postępowania oraz spełnia warunki udziału w Postępowaniu.**

5. Zamawiający odrzuci ofertę w następujących przypadkach:
 - 5.1. jest niezgodna z obowiązującymi przepisami;
 - 5.2. jej treść nie odpowiada treści ZO, z zastrzeżeniem pkt 6, 7, 8 i 9 niniejszego Rozdziału;
 - 5.3. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 5.4. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 5.5. została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w Postępowaniu;
 - 5.6. zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - 5.7. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt 9 niniejszego Rozdziału;
 - 5.8. Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w Rozdziale VII ZO, na przedłużenie terminu związania ofertą;
 - 5.9. wykonawca nie wyraził pisemnej zgody, o której mowa w Rozdziale VII ZO, na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą;
 - 5.10. oferta jest nieważna na podstawie właściwych przepisów.
6. W toku dokonywania badania lub oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
7. W toku badania lub oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych oświadczeń lub dokumentów.
8. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty, z zastrzeżeniem postanowień Rozdziału XXV pkt 4 oraz pkt 6 ZO, oraz dokonywanie, z zastrzeżeniem postanowień pkt 9 niniejszego Rozdziału, jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
9. Zamawiający może poprawić w formularzu oferty:
 - 9.1. oczywiste omyłki pisarskie,
 - 9.2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 9.3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią ZO niepowodujące istotnych zmian w treści oferty- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
10. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych w treści ZO oświadczeń lub dokumentów potwierdzających:
 - 10.1. wykazanie braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z Postępowania,
 - 10.2. spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w Postępowaniu, lub
 - 10.3. innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia Postępowania, bądź też jeżeli złożone oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie Postępowania.
11. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie Postępowania.

Uwaga:
W celu uniknięcia wątpliwości Zamawiający wyjaśnia, że uzupełnieniu nie podlega formularz oferty, a ewentualne zmiany treści formularza oferty są dopuszczalne wyłącznie na zasadach opisanych w pkt 8 lub 9 niniejszego Rozdziału.
12. Zamawiający może unieważnić Postępowanie w następujących przypadkach:
 - 12.1. jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,

- 12.2. cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
 - 12.3. w przypadku gdy zostały złożone oferty, którym przyznano taką samą ilość punktów w ramach zastosowanych kryteriów oceny ofert, z zastrzeżeniem postanowień Rozdziału XXV ust. 4 ZO;
 - 12.4. w przypadku gdy wystąpiła zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie Postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - 12.5. Postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie Zamówienia;
- Niezależnie od postanowień ppkt 12.1. – 12.5. niniejszego Rozdziału Zamawiający jest uprawniony do unieważnienia Postępowania w całości lub w części bez podania przyczyny na każdym etapie Postępowania. Ponadto Zamawiający jest uprawniony do unieważnienia poszczególnych czynności podejmowanych w ramach Postępowania na każdym etapie Postępowania bez podania przyczyny.
13. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, który złoży ofertę niepodlegającą odrzuceniu i która zostanie uznana za najkorzystniejszą (uzyska największą liczbę punktów przyznanych według kryteriów wyboru (oceny) oferty określonych w ZO).
 14. Zamawiający powiadomi o wyniku Postępowania przesyłając zawiadomienie wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty oraz poprzez zamieszczenie stosownej informacji na stronie internetowej Gminy Goczałkowice-Zdrój.
 15. W przypadku dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty, zawiadomienie o wyniku Postępowania przesyłane do Wykonawców, którzy złożyli oferty, będzie zawierało następujące informacje:
 - 15.1. nazwa (firma) albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
 - 15.2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
 - 15.3. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z Postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - 15.4. Terminie zawarcia umowy na realizację Zamówienia.
 16. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, nie później jednak niż ciągu 3 dni, Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w postanowieniach pkt 15 niniejszego Rozdziału na stronie internetowej Gminy Goczałkowice-Zdrój.

ROZDZIAŁ XXV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW
--

1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Cena Ofertowa Brutto – 70% wagi

Okres Gwarancji Jakości – 15% wagi

Doświadczenie Kierownika Robót - 15% wagi

- 1.1. Każdy z Wykonawców zgodnie z kryterium – **Cena Ofertowa Brutto** - otrzyma odpowiednią liczbę punktów (maksymalnie 70 punktów), wyliczoną w następujący sposób:

$$IP = \frac{C_n}{C_b} \times A$$

gdzie poszczególne litery oznaczają:

IP - liczba punktów,

Cn - łączna cena ofertowa brutto najniższa, spośród wszystkich rozpatrywanych i nieodrzuconych ofert,

Cb - łączna cena ofertowa brutto z oferty badanej (przeliczonej),

A - waga kryterium wyrażona w punktach – 70 punktów.

- 1.2. Każdy z Wykonawców zgodnie z kryterium - **Okres Gwarancji Jakości** - otrzyma odpowiednią liczbę punktów (maksymalnie 15 punktów) na podstawie informacji zawartej w formularzu oferty – zgodnie z poniższą tabelą:

Ocena punktowa	Okres Gwarancji jakości
0 punktów	2 lata
5 punktów	3 lata
10 punktów	4 lata
15 punktów	5 lat i więcej

- 1.3. Każdy z Wykonawców zgodnie z kryterium – **Doświadczenie Kierownika Robót** - otrzyma odpowiednią liczbę punktów (maksymalnie 15 punktów) na podstawie informacji zawartej w formularzu oferty – zgodnie z poniższą tabelą:

Ocena punktowa	Doświadczenie Kierownika Robót
0 punktów	1 przedsięwzięcie
5 punktów	2 przedsięwzięcia
10 punktów	3 przedsięwzięcia
15 punktów	4 przedsięwzięcia i więcej

Uwaga:

Doświadczenie Kierownika Robót dotyczy realizacji przedsięwzięć odpowiadających przedmiotowi Zamówienia, tj. kierowaniu robotami budowlanymi dotyczącymi obiektu zabytkowego, rozumianymi jako budowa, przebudowa lub remont tego rodzaju obiektu, w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert.

Przez obiekt zabytkowy należy rozumieć obiekt wpisany do rejestru zabytków, prowadzony przez właściwy organ administracji publicznej, odpowiedni dla tegoż obiektu.

Zamawiający dopuszcza zmianę osoby pełniącą funkcję Kierownika Robót, po zawarciu umowy na realizację Zamówienia, pod warunkiem, że Wykonawca wykaże, że nowa proponowana osoba posiada doświadczenie, które pozwalałoby uzyskać Wykonawcy w ramach tego kryterium oceny ofert taką samą ilość punktów, jak za osobę wskazaną w ofercie.

W przypadku braku wskazania przez Wykonawcę realizacji zadań spełniających wymagania w ramach kryterium oceny ofert Zamawiający przyzna 0 punktów, jednakże Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, będzie musiał wykazać spełnienie warunku udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

2. Przy obliczaniu punktów w ramach kryterium ceny oferty, Zamawiający stosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku. Jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza niż 5 to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie, a jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest równa 5 lub większa to druga cyfra po przecinku zostanie zaokrąglona w górę.
3. Liczba punktów uzyskanych w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, zostanie zsumowana. Oferta, która otrzyma najwyższą łączną liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą.
4. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert Zamawiający może przeprowadzić indywidualne negocjacje z każdym z Wykonawców, w formie oraz w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w zakresie obejmującym cenę i/lub termin realizacji Zamówienia.
5. Przy obliczaniu punktów w ramach kryterium ceny oferty Zamawiający będzie brał pod uwagę cenę oferty wyrażoną w kwocie brutto.
6. Niezależnie od postanowień pkt 4 powyżej Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia drugiego etapu Postępowania, poprzez przeprowadzenie indywidualnych negocjacji z każdym z Wykonawców, w formie oraz w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w zakresie obejmującym cenę i/lub termin realizacji Zamówienia.

ROZDZIAŁ XXVI. INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI ROZLICZANIA SIĘ W WALUTACH OBCYCH

Zamawiający będzie rozliczał się z Wykonawcą wyłącznie z uwzględnieniem waluty polskiej (Polski Złoty).

ROZDZIAŁ XXVII. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ XXVIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający działając na mocy art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”, informuje Pana/Panią¹, że:
 - 1) Administratorem Danych Osobowych są Siostry Boskiego Zbawiciela Prowincja Polska (Salwatorianki), ul. Uzdrowska 38, 43-230 Goczałkowice-Zdrój (NIP: 6381505466 REGON: 040106227), z siedzibą w miejscowości Goczałkowice - Zdrój;
 - 2) U Zamawiającego funkcjonuje adres e-mail: sekretariatsiostrysds@gmail.com Inspektora Ochrony Danych Zamawiającego, udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Zamawiającego;
 - 3) dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - a) przeprowadzenia postępowania o udzielenie Zamówienia;
 - b) wyłonienia wykonawcy oraz udzielenia Zamówienia poprzez zawarcie Umowy;
 - c) przechowywania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia na wypadek kontroli prowadzonej przez uprawnione organy i podmioty;
 - d) przekazania dokumentacji postępowania o udzielenie Zamówienia do archiwum, a następnie jej zbrakowania (trwałego usunięcia i zniszczenia);
 w zakresie: dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko, miejsce pracy, dane kontaktowe niezbędne do udziału w Postępowaniu/realizacji Umowy, a także w przypadku

¹ dotyczy osoby fizycznej, osoby fizycznej prowadzącej jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocnika Wykonawcy będącego osobą fizyczną, członka organu zarządzającego Wykonawcy będącego osobą fizyczną lub osoby fizycznej skierowanej do realizacji zamówienia objętego przedmiotem Postępowania.

- złożenia pełnomocnictwa, oświadczeń i innych dokumentów - dane osobowe w nim zawarte;
- 4) podstawą prawną przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego jest art. 6 ust. 1 lit. c i f RODO, przy czym za prawnie uzasadniony interes Zamawiającego wskazuje się konieczność przeprowadzenia Postępowania;
 - 5) dane osobowe będą udostępniane innym odbiorcom, jeżeli przepisy szczególne tak stanowią;
 - 6) dane osobowe mogą być przekazane do państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego (państwa trzeciego) lub organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO, w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych lub udostępnienia na mocy przepisów prawa, przy czym, zawsze przy spełnieniu jednego z warunków:
 - a) Komisja Europejska stwierdziła, że to państwo trzecie lub organizacja międzynarodowa zapewnia odpowiedni stopień ochrony danych osobowych, zgodnie z art. 45 RODO,
 - b) Państwo trzecie lub organizacja między narodowa zapewnia odpowiednie zabezpieczenia i obowiązują tam egzekwowalne prawa osób, których dane dotyczą i skuteczne środki ochrony prawnej zgodnie z art. 46 RODO,
 - c) Zachodzi przypadek, o którym mowa w art. 49 ust. 1 akapit drugi RODO, przy czym dane te zostaną wówczas w sposób odpowiedni zabezpieczone, a Wykonawca ma prawo do uzyskania dostępu do kopii tych zabezpieczeń pod wskazanym w pkt. 2 powyżej adresem e-mail.
 - 7) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z przepisami prawa w okresie przeprowadzenia postępowania o udzielenie Zamówienia, realizacji Umowy oraz przez okres, w którym Zamawiający będzie realizowała cele wynikające z prawnie uzasadnionych interesów administratora danych, które są związane przedmiotowo z Umową lub obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
 - 8) ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych;
 - 9) ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tzn. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
 - 10) podanie danych osobowych jest dobrowolne, niemniej jednak bez ich podania nie jest możliwe dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie Zamówienia;
 - 11) Zamawiający nie będzie przeprowadzać zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania na podstawie podanych danych osobowych.
2. Wykonawca jest zobowiązany poinformować w imieniu Zamawiającego wszystkie osoby fizyczne kierowane do realizacji zamówienia objętego przedmiotem Postępowania oraz osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako podwykonawca, a których dane osobowe zawarte są w składanej ofercie lub jakimkolwiek załączniku lub dokumencie składanym w Postępowaniu, o:
 - 1) fakcie przekazania danych osobowych Zamawiającemu,
 - 2) przetwarzaniu danych osobowych przez Zamawiającego,
 3. Na mocy art. 14 RODO, Wykonawca jest zobowiązany wykonać w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2 niniejszego Rozdziału ZO, przekazując im treść klauzuli informacyjnej, o której mowa w ust. 1 niniejszego Rozdziału ZO, wskazując jednocześnie tym osobom Wykonawcę jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponował będzie Zamawiający.

ROZDZIAŁ XXIX. INFORMACJE DOTYCZĄCE UMOWY

1. Istotne dla Zamawiającego postanowienia umowy, zawierają wzór umowy, stanowiący **Załączniki nr 4 ZO.**

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy na realizację Zamówienia, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferty Wykonawcy, zgodnie z warunkami podanymi w **Załączniku nr 4 do ZO**.
3. Umowa na realizację Zamówienia może zostać zawarta wyłącznie z Wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, w terminie nie krótszym niż 2 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej w formie przewidzianej w ZO.
4. Przed podpisaniem umowy na realizację Zamówienia Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza jest zobowiązany złożyć ofertę wraz z towarzyszącymi im załącznikami (wszystkie wymagane w treści ZO oświadczenia i dokumenty) w formie pisemnej, które będą stanowiły załącznik do umowy jaka zostanie zawarta pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą wraz kopią polisy ubezpieczenia OC, na zasadach wynikających z postanowień wzoru umowy, stanowiącego Załącznik nr 4 do ZO.
5. Zawarcie umowy o udzielenie Zamówienia może nastąpić po upływie terminu związania ofertą jeżeli przed upływem tegoż terminu Zamawiający dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej, a Wykonawca którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza wyrazi zgodę na zawarcie umowy na warunkach wynikających ze złożonej oferty.
6. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do ustalania szczegółów związanych z podpisaniem umowy po wyborze najkorzystniejszej oferty, będzie:
Pani Ela Raczkowska lub Pani Magdalena Kumorek, adres e- mail: projektysalwatorianki@gmail.com
7. Na życzenie Wykonawcy Zamawiający udostępni Wykonawcy Załączniki nr 1, 2A, 2B, 2C, 2D, oraz 4 w wersji edytowalnej.
8. Wykaz załączników:
Załącznik nr 1 – Formularz oferty
Załącznik nr 2A – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
Załącznik nr 2B – Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w Postępowaniu
Załącznik nr 2C - Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym
Załącznik nr 2D – Wykaz robót
Załączniki nr 3A – Przedmiar robót
Załącznik nr 3B – sprawozdanie z badań spółki Sempre Farby z o.o. z dnia 19 grudnia 2022 r.
Załącznik nr 3C – pismo Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 7 października 2022 r. (sygn. B-NR.5183.624.2022.TW)
Załącznik nr 3D – dokumentacja projektowa z dnia 3 lutego 2023 r. pn. Remont Elewacji Południowej, Północnej oraz Wschodniej Budynku Klasztoru i Kaplicy
Załączniki nr 4 – Wzór umowy

Goczałkowice-Zdrój, dnia 8 marca 2024 r.

.....
(podpis osoby upoważnionej)